

GF12. TERRITORIAL

DAFO y batería de necesidades definitivas

FORTALEZAS

1. Situación geográfica estratégica de la comarca y existencia de vías de comunicación rápidas por carretera.
2. Importante patrimonio artístico, monumental y natural: conjuntos históricos, ciudades Patrimonio de la Humanidad y Sierra de Las Villas (perteneciente al P.N. Cazorla, Segura y Las Villas).
3. Sector agroalimentario consolidado vinculado al cultivo del olivar, con una importante producción oleícola a nivel mundial, siendo el principal motor económico de la comarca.
4. Sector industrial oleícola, textil, alfarero y calderero importante en la comarca.
5. Sector turístico con una gran importancia en la comarca: excelente oferta turística, hotelera, casas rurales, gastronómica, cultural, etnográfica, natural, etc.
6. Parajes naturales, embalses, áreas recreativas, red de senderos, diversidad de fauna y flora endémica que supone una gran riqueza a nivel turístico y medioambiental.
7. Grandes recursos hídricos (río Guadalquivir y Guadalimar), dotación de aguas superficiales y subterráneas, así como bolsas de agua mineral-natural y mineromedicinal.
8. Oleoturismo (Museo de la cultura del olivo, centro de interpretación del olivar, almazaras turísticas, aceites Premium, etc.).
9. Calidad reconocida de AOVES de la comarca, con una gran apuesta en la comercialización internacional e inversión de I+D+i.
10. Importante red de equipamientos e infraestructuras: hidroeléctricas, sanitarias, educativas, instalaciones deportivas y culturales, servicios sociales, plantas de reclasificación de residuos urbanos, etc.
11. Calidad del aire y condiciones agroclimáticas favorables.
12. Implantación de medidas de eficiencia energética en instalaciones de uso público municipal, aprovechamiento de energías renovables para la protección contra el medio ambiente y lucha contra el cambio climático.
13. Alto nivel de tejido asociativo, voluntariado activo y participación ciudadana.
14. Participación activa de la mujer de la comarca, con capacidad emprendedora y formativa.
15. Gran implicación de la juventud comarcal en actividades deportivas y culturales.

DEBILIDADES

1. Infraestructuras viarias y ferroviarias deficientes: inexistentes o en mal estado. Falta de conexión con el Levante. Falta de infraestructuras de logística.
2. Tejido industrial casi inexistente, de pequeña dimensión y con una falta de cultura emprendedora.
3. Gran dependencia del cultivo del olivar e inexistencia de explotaciones agrarias y ganaderas diversificadas, sobre todo en ecológico.
4. Alto nivel de desempleo, sobre todo en mujeres y jóvenes, con alta estacionalidad, dificultad de acceso a un empleo y precariedad laboral. Emigración juvenil y abandono de las zonas rurales.
5. Pérdida de suelo por erosión, destrucción de vegetación, contaminación de recursos hídricos y pérdida de biodiversidad.
6. Insuficientes servicios públicos de transporte intracomarcal.
7. Deficientes redes de comercialización en los sectores productivos de la comarca.
8. Ausencia de una oferta en servicios de turismo activo.
9. Estacionalidad de la oferta turística en el destino.

10. Pérdida del papel del comercio tradicional y servicios. Competencia con grandes superficies, comercio electrónico, franquicias y comercio con competencia desleal.
11. Masculinización de los sectores productivos y económicos de la comarca.
12. Escasa señalización turística en vías de comunicación, así como en los municipios de la comarca.
13. Infraestructuras en telecomunicaciones escasas (falta de redes de banda ancha, cobertura móvil y fibra óptica en todos los municipios). Existencia de una brecha digital entre la población.
14. Deficiente nivel de sensibilidad medioambiental entre la población e instituciones público y privado para la protección del medio ambiente y lucha contra el cambio climático.
15. Poca presencia de la mujer en órganos de decisión en las organizaciones. Aumento de la discriminación y violencia de género. Falta de sensibilidad en materia de género.
16. Escasez de oferta formativa adecuada a la demanda de empleo de la comarca. Formación a trabajadores/as y empresarios/as de todos los sectores económicos y productivos.
17. Escasa inversión del sector público y privado en I+D+i.
18. Deficiencia en planes de movilidad sostenible en los municipios y falta de atención a la discapacidad.

OPORTUNIDADES

1. Diversificación sostenible en cultivos alternativos, recuperación de huertas tradicionales, y diversificación de los sectores productivos de la comarca.
2. Sostenibilidad del medio rural, protección superficie de cultivo y del entorno medioambiental mediante la agricultura y ganadería ecológica.
3. Explotación y comercialización de productos y servicios vinculados con todos los sectores económicos y productivos a nivel global, mediante la ayuda y el uso de las NTIC.
4. Mejora y competitividad a través del ahorro, eficiencia energética, uso de energías renovables para un consumo autosuficiente que suponga la protección del medio ambiente y lucha contra el cambio climático.
5. Capacidad de creación de empresas auxiliares adscritas al sector oleícola.
6. Creación de un polígono industrial de alta capacidad comarcal.
7. Creación de redes de comunicación entre empresarios/as, emprendedores, mujeres, jóvenes y otros colectivos en exclusión.
8. Capacidad de atracción de las ciudades Patrimonio de la Humanidad (Úbeda y Baeza), municipios con riqueza monumental, natural, gastronómica, etnográfica, etc. así como la Sierra de las Villas como destino turístico.
9. Diversificación a otras actividades relacionadas con el turismo: oleoturismo, agroturismo, turismo termal, turismo activo, enoturismo, astroturismo, etc.
10. Accesibilidad universal y fomento de la movilidad urbana sostenible.
11. Implantación de políticas de formación para la reinserción laboral de jóvenes, mujeres y otros colectivos en exclusión.
12. Importancia de los sectores emergentes en el territorio: Agricultura Ecológica, Ganadería, Viticultura, Industria Agroalimentaria, Actividades Medioambientales, Construcción Especializada, Logística, NTIC, I+D+i, Atención Social, Nuevo Turismo, Servicios a Empresas, Servicios Culturales y de Ocio, Comercio Electrónico, Comercio Exterior, Formación, Microemprendimiento, Actividades Sanitarias, etc.
13. Conversión y conexión de carreteras de alta capacidad en vías rápidas (finalización A-316 y conexión con el Levante A-32).
14. Puerto seco en Ctra. Úbeda-Baeza, así como yacimientos mineros en la comarca.
15. Plantas de reciclaje, recogida de residuos urbanos, depuradoras, utilización de energías renovables, etc.
16. Aprovechamiento de subproductos y residuos forestales y agrícolas con fines energéticos y agrarios.
17. Minimización del impacto ambiental y gestión eficiente de recursos en los procesos productivos a través del I+D+i.
18. Fomento de la cultura participativa así como colaboración entre instituciones público y privadas.

19. Acciones de cooperación con otros GDRs para la ejecución de políticas de género, juventud, turismo, empleo, etc.
20. Incorporación de la perspectiva de género a través de acciones de empoderamiento y liderazgo en las políticas de desarrollo rural.

AMENAZAS

1. Escasa competitividad del sector empresarial. Globalización de mercados donde es un mercado altamente competitivo e inestable.
2. Incremento de la economía sumergida generadora de competencia desleal.
3. Freno al desarrollo económico por la crisis financiera, inestabilidad política, reducción del consumo generalizado, subida de precios y rentas generalmente bajas.
4. Excesiva burocratización y reducción paulatina de financiación pública y subvenciones.
5. Dificultades de acceso a la financiación privada (entidades bancarias y otros similares).
6. Dependencia de las políticas europeas en materia agraria.
7. Problemas medioambientales globales: cambio climático, desertificación, erosión del suelo, pérdida de biodiversidad y riqueza paisajística, agotamiento de recursos hídricos, etc.
8. Altos impuestos y tasas, rigidez y poca flexibilidad en las normativas legales.
9. Climatología: sequía estival.
10. Descenso de la población, envejecimiento, emigración, altas tasas de desempleo y falta de relevo generacional.
11. Cambios continuos y rápidos en innovación tecnológica.
12. Desigualdad social y pérdida de puestos de trabajo.
13. Deslocalización de las empresas debido a la carencia de inversión nacional y extranjera, debido a la búsqueda de ahorro en costes en países en vías de desarrollo.
14. Dificultad para la conciliación de la vida familiar y laboral.
15. Infravaloración del papel que juegan en la sociedad rural las mujeres. Falta de reconocimiento social y laboral.

BATERÍA DE NECESIDADES

1. Diversificación de las actividades agrícolas y ganaderas, así como la apuesta por la comercialización de productos agroalimentarios de calidad.
2. Modernización, mejora y creación de un tejido en los sectores productivos de la comarca, que suponga una vertebración de la misma y la creación de un empleo de calidad tanto por cuenta propia como privada.
3. Puesta en valor y promoción del patrimonio turístico, cultural, natural, etnográfico, etc. de los municipios de la comarca de La Loma y Las Villas. Comercialización de productos y servicios e innovación a través de las NTIC.
4. Puesta en valor, promoción, diversificación de actividades económicas, empresariales y turísticas en la Sierra de Las Villas, con el fin de crear un destino turístico de calidad.
5. Mejora de la formación y cualificación de la población de la comarca en los distintos ámbitos del conocimiento para su empleabilidad, así como la sensibilización y dinamización de la población en el territorio.
6. Mejora de infraestructuras, equipamientos y servicios de todo ámbito en la comarca.
7. Apoyo, impulso, sensibilización y medidas que fomenten las buenas prácticas medioambientales y que supongan un beneficio en la lucha contra el cambio climático.
8. Fomento de la participación social, asociacionismo y voluntariado, así como apoyo a la realización de actividades de estos colectivos en la comarca.
9. Incorporación de la perspectiva de género y juventud a través de acciones de dinamización para su participación en el desarrollo rural del territorio.