

DAFOS CUANTITATIVAS EDL COMARCA LA LOMA Y LAS VILLAS

• *DAFO DEL ANÁLISIS TERRITORIAL DEL TERRITORIO*

A. DATOS GEOGRÁFICOS BÁSICOS	DEDUCCIONES DAFO CUANTITATIVO
A.1. Superficie	Territorio extenso y heterogéneo (A)
A.2. Altitud	Dificultades asociadas a la mayor altitud (A) Posibilidades paisajísticas y recreativas: Sierra Las Villas (O) Altitud heterogénea y diversa (F)
A.3. Porcentaje superficie pendiente > 15%	Dificultad comunicaciones: Sierra Las Villas (A) Posibilidades actividades recreativas: Sierra Las Villas (O) Menor eficiencia explotaciones (A) Mayor riesgo de erosión (A)
A.4. Porcentaje superficie LIC del territorio	Gran número de espacios LIC en la Comarca (F) Impacto positivo medioambiental (F) Posibilidades actividades recreativas y turísticas (O) Riesgo de incendios forestales en zonas LIC (A)
A.5. Porcentaje Superficie Agraria Útil del territorio	Alto % superficie productiva agraria (F) Gran tradición agrícola: monocultivo olivar (F) Bajo % en municipios con término en Sierra (D) Diversificación de cultivos en la comarca (O)
B. DEMOGRAFÍA GENERAL	DEDUCCIONES DAFO CUANTITATIVO
B.1. Población total	Alto número de población en la Comarca (F) Mantenimiento de umbrales de población (F) Distancia media a unidad poblacional principal intermedia (F/O) Riesgo evidente de despoblamiento en pequeños núcleos (D) Concentración población en zonas urbanas (D) Desaparición progresiva de pequeñas unidades poblacionales (A) Existencia de gran número de unidades poblacionales (F/A) Núcleos con función residencial (O)
B.2. Densidad demográfica	Alta % densidad media población en la Comarca (F) Predominantemente Rural (F/D) Heterogeneidad de municipios urbanos/intermedios/rurales (F/O)
C. DEMOGRAFÍA DINÁMICA POBLACIONAL	DEDUCCIONES DAFO CUANTITATIVO
C.1. Saldo poblacional	Descenso demográfico (A) Tendencia negativa despoblamiento (A) Pequeño crecimiento de los núcleos urbanos (D) Sangría demográfica en municipios de menor población (D) Aumento de pequeños núcleos como función residencial (O) Desaparición de núcleos poblacionales (D)
C.2. Tasa bruta de natalidad	Decrecimiento demográfico vegetativo suave (D)
C.3. Tasa bruta de mortalidad	Decrecimiento demográfico vegetativo mayor en hombres (D)
C.4. Tasa de crecimiento natural o vegetativo	Tasa de mortalidad superior al provincial y andaluza (A) Crecimiento vegetativo en núcleos urbanos ligeramente positivo (F)
C.5. Saldo migratorio	Saldo migratorio negativo (D) Mayor número de hombres que mujeres que emigran (D) Descenso de inmigraciones a la comarca (A) Masculinización del proceso de saldo migratorio (D) Mayor emigración de población joven respecto a provincia y Andalucía (A)
C.6. Crecimiento demográfico total	Saldo migratorio ligeramente positivo (F/A)
D. GRADO FEMINIZACIÓN DE LA POBLACIÓN	DEDUCCIONES DAFO CUANTITATIVO
D.1. Población total mujeres/hombres	Equilibrio relación hombres-mujeres (F)
D.2. Índice feminización general	Índice feminidad positivo (F) Grandes núcleos: población % mayor mujeres (F)
D.3. Índice feminidad por tramos	Potencialidad de crecimiento demográfico (F)
D.4. Proporción de mujeres en edad fértil	% superior a la media provincial (O) Algunos núcleos con alta % mujeres edad fértil (O)

E. ESTRUCTURA DE LA POBLACIÓN	DEDUCCIONES DAFO CUANTITATIVO
E.1. Porcentaje de población en diseminados	Bajo porcentaje población diseminada (F) Masculinización pequeñas unidades poblacionales pero casi equitativa (D/O) Función residencial de población en diseminados (O) Gran número de diseminados en Sierra de las Villas (D) Dificultad ordenación del territorio (A) Envejecimiento y despoblamiento población (D)
E.2. Tasa de juventud	Tasa de juv. inferior a la media provincial y autonómica (D) Tasas de juventud femenina inferior a masculina (D) Tasas de juventud más altas en grandes núcleos urbanos (F) Envejecimiento y despoblamiento población (D)
E.3. Tasa de envejecimiento	Tasa de envejecimiento alta (D) Tasa de envejecimiento femenino superior a masculino (D)
E.4. Tasa de longevidad	Pequeños núcleos % tasa envejecimiento mayor (D) Tasa de longevidad alta en la comarca (D) Tasa de longevidad femenina superior a masculina (D)
E.5. Índice de potencialidad	Riesgo de despoblamiento (D) Tasa de potencialidad masculina superior a femenina (D)
E.6. Índice de tendencia	Índice de tendencia positiva (F) Tendencia femenina superior a masculina (O)
E.7. Índice de juventud de la población activa	Dificultades relacionadas con la población activa (D) Descenso población juvenil activa (D)
E.8. Índice de renovación de la población activa	Mayor descenso masculino que femenino (D) Descenso menos acentuado de renovación población activa respecto a la provincia y autonómica (O)
E.9. Pirámide de población	Síntesis de las anteriores (E.1 a E.8)
F. DATOS ECONÓMICOS GENERALES	DEDUCCIONES DAFO CUANTITATIVO
F.1. Renta media neta/año	Analizar en diagnóstico cuantitativo (ver I) Renta per cápita alta y acorde a la provincia (F) Gran tejido empresarial, servicios y turismo (F) Úbeda-Baeza: Patrimonio de la Humanidad (F/O)
F.2. Tasa de paro	Analizar en diagnóstico cuantitativo (ver N) Tasa de paro inferior a la provincia y Andalucía (F/O) Mayor tasa de paro femenina que masculina (D) Tasa desempleo tramo 30-44 años mayor (D) Crisis inmobiliaria: incremento paro (A)
G. y H. PLAN ORDENACIÓN TERRITORIAL ANDALUCÍA	DEDUCCIONES DAFO CUANTITATIVO
G.1. a G.6. Distancias en Sistema de Ciudades H.1. Integración Sistema de Ciudades	Territorio con buenas infraestructuras viarias (F) Existencia de ciudades medias tipo 2: Úbeda y Baeza (F) Distancias medias a centros rurales bajos (F/O) Buena situación geográfica: ciudad media tipo 1 y centro regional próximos (F/O) Existencia de un centro rural tipo 1 y 3 centros rurales tipo 2 (F/O) Municipios que gravitan con otros centros rurales colindantes (D)
H.2. Integración en Unidades y Dominios Territoriales	Unidad territorial heterogénea en la Comarca (F/D) Municipios Sierra de Las Villas en dominio territorial diferente al comarcal (F/D)
H.3. Integración en Redes Territoriales	Mayoría de municipios pertenecientes a Red de Ciudades Medias Interiores (F/O) Municipios Sierra de Las Villas pertenecientes a Sistema de Redes de Asentamientos en Áreas Rurales (F/O) Villatorres: único municipio perteneciente a red Sistema Polinuclear (D/A)

• **DEDUCCIONES DAFO DEL DIAGNÓSTICO CUANTITATIVO**

I. INDICADORES DE ACTIVIDAD ECONÓMICA	DEDUCCIONES DAFO CUANTITATIVO
I.1. Consumo eléctrico sectorial	Desarrollo sectorial (F) Gasto energético superior a la provincia y autonomía (D) Consumo eléctrico elevado en agricultura y residencial (F/D) Menor actividad económica debido al descenso de consumo durante último periodo 2009-2014 (D/A) Bajo tejido industrial en la comarca (D/O)
I.2. Renta media disponible. Tendencia y composición	Renta media inferior a provincial y autonómica pero alta (F/D) Niveles inferiores rentas trabajo-actividad económica (D) Falta tejido industrial (D) Eventualidad en el trabajo (D) Importancia en el sector servicios que genera rentas (F/O) Turismo: Úbeda-Baeza – renta per cápita altas (F/O)
J. ESTRUCTURA EMPRESARIAL	DEDUCCIONES DAFO CUANTITATIVO
J.1. Densidad empresarial municipal	Alta densidad empresarial municipal (F) Buena situación geográfica (F) Grandes núcleos supera media andaluza (F/O) Falta tejido industrial (D)
J.2. Distribución empresas figura jurídica	Alta proporción empresas individuales (F/D) Alta proporción de Comunidades de Bienes (F/D) Alta proporción Sociedades Cooperativas: olivar (F/O) Tejido empresarial alto en grandes núcleos (F/D) Sector hortofrutícola constituidos en S.C.A. (O)
J.3. Distribución empresas actividad	Distribución sectorial (F) Comarca dedicada principalmente Comercio, Construcción y Hostelería (F/O) Úbeda: motor del comercio en la comarca (F/D)
J.4. Distribución establecimientos tramo empleo	Baja dimensión de las empresas: principalmente <5 empleados (D) Alta densidad en pequeñas empresas (D) Poca existencia de empresas de tamaño medio-superior (D/O)
J.5. Variación de establecimientos 2008-2013	Dstrucción neta empresas elevada (D) Crisis financiera y económica (A) Sector construcción mermado notoriamente (D)
K. ESTRUCTURA EMPRESARIAL: S. TURÍSTICO	DEDUCCIONES DAFO CUANTITATIVO
K.1. Establecimientos por categoría turística	Existencia de Oferta Turística (F) Gran número de hoteles categoría 3* y superior (F/O) Diversidad de Oferta Turística (F/O) Comarca con gran atractivo turístico: Patrimonio y Parques Naturales (F/O)
K.2. Número de plazas turísticas	Incremento de oferta hotelera y número de plazas periodo 2009-2015 (F/O) Baja oferta de campamentos y apartamentos (D/O) Incremento de oferta en casas rurales (F/O) Número de plazas en hoteles 3* importante (F/O)
K.3. Empresas de turismo activo	Casi la mitad de los municipios no cuenta con oferta hotelera (D/A) Concentración oferta turística: Turismo y Naturaleza (F/D) Poca oferta de empresas de turismo activo (D/O)
K1. ESTRUCTURA EMPRESARIAL: TURISMO SIERRA VILLAS	DEDUCCIONES DAFO CUANTITATIVO
K.1. Establecimientos por categoría turística	Ausencia de hoteles de categoría mínima 3 estrellas (D) Ausencia de oferta turística en la Sierra de las Villas (D) Escasez de número de casas rurales y servicios turísticos (D) Poca oferta de empresas de turismo activo (D/O) *
K.2. Número de plazas turísticas	Aumento de nº establecimientos turísticos 2009-2015 (F) Número de plazas rurales en aumento (F)

K.3. Empresas de turismo activo	Creación de campamentos en la Sierra de las Villas (O) * Aumentar el número de casas rurales y plazas (O) Fomentar y apoyar actividades de turismo activo (O) *
L. ESTRUCTURA EMPRESARIAL: S. AGRÍCOLA	
DEDUCCIONES DAFO CUANTITATIVO	
L.1. Superficie Agraria Útil total y por usos	Alto grado de actividad agraria (F/O) Alto % de superficie agraria útil (F) Nº de hectáreas labradas alto (F/O) Pocas hectáreas dedicadas a pactos y otros usos (D)
L.2. Distribución de las explotaciones	Dimensión media de las explotaciones pequeña (D) Mayoría explotaciones inferiores a 5 hectáreas – 64 % aprox. de la Comarca (D) Alto % explotaciones agrícolas en propiedad (D) Bajo % explotaciones en arrendamiento (F/O) Alto % explotaciones en régimen de aparcería (D) Masculinización de la tenencia de las explotaciones equitativa, pero superior ligeramente (D) Alto grado de envejecimiento en la tenencia (D) Alto % explotaciones agrícolas en manos personas físicas (D)
L.3. Distribución de las Unidades de Trabajo Anuales	Carácter familiar de las explotaciones (F/D) Exceso de eventualidad (D) Envejecimiento tenencia de tierras (D)
L.4. Producción ecológica	Bajo desarrollo de agricultura ecológica (D/O) Fomento para promover producción ecológica (O)
L.5. Superficie de regadío	Existencia de un alto % superficie de regadío (F/O/A)
L.6. Industria agroalimentaria	Existencia de industria agroalimentaria (F/O) Diversidad industria agroalimentaria (F) Sector olivo principal sector (F/O/D) Concentración industrias agroalimentarias en grandes núcleos urbanos (F/D)
L.7. Nº explotaciones ganaderas por tipología	Poca existencia de Cabaña Ganadera (D/O) Diversidad de Cabaña Ganadera pero bajas (D/O) No Desarrollo Ganadería Ecológica (D)
L.8. Nº de cabezas por tipología	Sector equino: más importante en la comarca (F) Número de cabezas y unidades ganaderas en aves importante a nivel provincial (F/O)
L.9. Nº unidades ganaderas	Baeza: mayor núcleo ganadero (F/D)
M ESTRUCTURA EMPRESARIAL: INNOVACIÓN	
DEDUCCIONES DAFO CUANTITATIVO	
M.1. Actividades emergentes	Existencia de actividades emergentes (F/O)
M.2. Agentes del conocimiento	Ausencia Agentes Conocimiento (D/O)
N. MERCADO LABORAL	
DEDUCCIONES DAFO CUANTITATIVO	
N.1. Nivel de estudios terminados	Alto % de analfabetismo en la comarca (D) Alto % con niveles mínimos EGB/ESO (F/D) Creciente apuesta por estudios privados concertados (O) Mayor nº de mujeres en F.P. grado superior y E.R. Especial (F/O) Mayor nº de hombres en educación básica y F.P. medio (F/O) Mayor proporción estudiantes/población en Úbeda (D)
N.2. Población activa en domicilio familiar por sexo	Mayor nº de hombres que mujeres en activo (D) Alto nivel de paro en mujeres (D)
N.3. Tasa de paro registrado	Alta brecha entre hombres y mujeres (D)
N.4. Tasa de empleo eventual agrario	Alto nivel subsidiariedad agraria (D) Pequeños municipios con alta subsidiariedad agraria (D) Tasa de TEAs: brecha entre mujeres y hombres (D)
N.5. Tasa de afiliación a la Seguridad Social	Alto % afiliación al sistema especial agrario no superando media comarcal (F/D) Dependencia de la Comarca al monocultivo del olivar (A) Alto % afiliación al Régimen General: Úbeda y Baeza Gran número de afiliaciones al RETA: Baeza, Úbeda, Canena,... (F/O) Bajo % afiliaciones al Régimen General – S.E. Hogar (D)

N.6. Ocupación/Desocupación(COG_GDR)	Gran demanda en el sector Servicios Públicos y Agricultura (F/O) Concentración sectorial en el empleo (F/D) Falta de tejido industrial y logística al no haber demanda de empleo (D)
N.7. % personas empleadas en sector primario	Descenso drástico en la demanda en el sector Industria y Construcción durante último periodo 2009-2015 (D) Tejido empresarial y demanda de empleo en sector textil: Rus (F/O) Gran peso de la mujer en el sector Servicios Públicos, Comercio y demandantes de primer empleo (F/D) Masculinización notoria en el sector Agricultura Y Construcción (D) Incremento de personas que demanda un primer empleo (D/O) Feminización de sectores Servicios Públicos, Comercio, Servicios a empresas (F/O) Desequilibrio en la contratación hombres/mujeres (D)
N.8. Contratos Registrados Nacionalidad Sexo	Alto nivel de contratación nacional respecto a provincia y autonomía (F) Contratación masculina superior a la femenina (D) Alto nivel de contratación extranjera en la comarca (F/O) Mayor contratación extranjera en municipios pertenecientes a la Sierra de las Villas (F/O)
Q. TEJIDO ASOCIATIVO	DEDUCCIONES DAFO CUANTITATIVO
Q.1. Tejido asociativo empresarial	Fuerte existencia de asociacionismo en la Comarca (F/O) Gran número de asociaciones socio-culturales (F/O)
Q.2. Tejido asociativo no empresarial	Bajo número de asociaciones medioambientales y ecológicas (D/O)